



CANADA
PROVINCE DE QUÉBEC
DISTRICT DE MONTRÉAL
SURINTENDANT No: 41-1996226
COUR No: 500-11-048800-151

COUR SUPÉRIEURE
« Chambre commerciale »

Dans l'affaire de la proposition de :

SECUR FINANCE INVESTISSEMENTS 700 INC.

Personne insolvable

-et-

DEMERS BEAULNE INC.

Syndic

AVIS AUX CRÉANCIERS
(Article 50.4(6))

Avis est par les présentes donné que SECUR FINANCE INVESTISSEMENTS 700 INC., a déposé un avis d'intention de faire une proposition à ses créanciers le 20^e jour du mois de mai 2015 et que la firme DEMERS BEAULNE INC. a été nommée syndic dans cet avis d'intention.

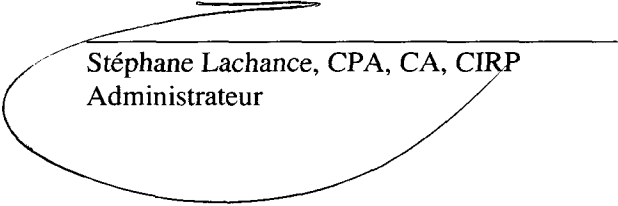
Une copie de la proposition sera transmise à tous les créanciers avant la tenue de la première assemblée des créanciers, laquelle aura lieu à une date et à un endroit qui vous seront communiqués ultérieurement. Les documents suivants vous parviendront subséquemment :

- Avis de l'assemblée des créanciers ;
- Formulaire de preuve de réclamation et procuration ;
- Formule de votation.

SOYEZ DE PLUS AVISÉS qu'en vertu de l'article 69 de la *Loi sur la faillite et l'insolvabilité* toutes procédures légales contre la personne insolvable sont automatiquement suspendues.

Daté de Montréal, ce 20^e jour du mois de mai 2015.

DEMERS BEAULNE INC.


Stéphane Lachance, CPA, CA, CIRP
Administrateur

BUREAUX SECONDAIRES



CANADA
PROVINCE OF QUÉBEC
DISTRICT OF MONTREAL
SUPERINTENDENT No: 41-1996226
COURT No: 500-11-048800-151

SUPÉRIOR COURT
« Commercial Division »

In the matter of the proposal of :

SECUR FINANCE INVESTISSEMENTS 700 INC

Insolvent debtor

-and-

DEMERS BEAULNE INC.

Trustee

NOTICE TO CREDITORS
(Article 50.4(6))

Take notice that SECUR FINANCE INVESTISSEMENTS 700 INC.. has filed a notice of intention to make a proposal on the 20th day of May, 2015 and DEMERS BEAULNE INC. was appointed trustee in the notice of intention.

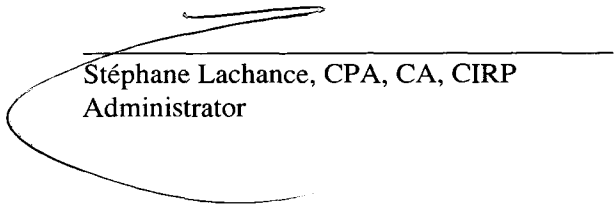
A copy of the Proposal will be sent to all creditors prior to the First Meeting of Creditors. The date and location of the meeting will be made known to all creditors at the appropriate time. The following documents will be made available at that time :

- Notice of First Meeting of Creditors;
- Proof of Claim Form and proxy;
- Voting letter.

TAKE NOTICE THAT under article 69 of the *Bankruptcy and Insolvency Act* all legal procedures taken against the above mentioned insolvent Debtor are automatically suspended.

Dated in Montreal, this 20th day of May, 2015.

DEMERS BEAULNE INC.


Stéphane Lachance, CPA, CA, CIRP
Administrator

BUREAUX SECONDAIRES



Industrie Canada

Industry Canada

Bureau du surintendant
des faillites Canada

Office of the Superintendent
of Bankruptcy Canada

District de Québec
No division : 01 - Montreal
No cour : 500-11-048800-151
No dossier : 41-1996226

Dans l'affaire de l'avis d'intention de faire une
proposition de :

SECUR FINANCE INVESTISSEMENTS 700 INC.

Personne insolvable

DEMERS BEAULNE INC.

Syndic

Date de l'avis d'intention : 20 mai 2015

CERTIFICAT DE DÉPÔT D'UN AVIS D'INTENTION DE FAIRE UNE PROPOSITION
paragraphe 50.4(1)

-- MODIFIÉ --

Je soussigné, séquestre officiel pour ce district de faillite, certifie par les présentes que la personne insolvable susmentionnée a déposé un avis d'intention de faire une proposition en vertu du paragraphe 50.4(1) de la *Loi sur la faillite et l'insolvabilité*.

Conformément au paragraphe 69(1) de la Loi, toutes les procédures contre la personne insolvable susmentionnée sont suspendues à compter de la date du dépôt de l'avis d'intention.

Date: 22 mai 2015, 11:09

E-File/Dépôt Electronique

Séquestre officiel

Sun Life Building, 1155 Metcalfe Street, Suite 950, Montréal Canada, H3B2V6, (877)376-9902

Canada

District de:
No division:
No cour:
No dossier:

FORM 78 – Suite

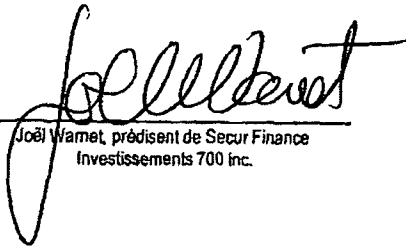
Liste "A"
Créanciers Non Garantis

SECUR FINANCE INVESTISSEMENTS 700 INC.

No.	Nom du créancier	Adresse	Réclamation non garantis	Balance de réclamation	Total réclamation
1	Bon Apparte S.E.C.	3025, boulevard Tessier Laval QC H7S 2M1	8,854,725.29	0.00	8,854,725.29
2	CENTRE DE L'ESCALIER	3535, boul des Entreprises Terrebonne QC J6X 4J9	1,252.34	0.00	1,252.34
3	EFFET BOOMERANG	257, boul Sainte-Rose Suite 201 Laval QC H7L 1M1	21,511.84	0.00	21,511.84
4	Gaz Métro Attr: Linda Young	Gaz Métropolitain 1717 rue du Havre Montréal QC H2K 2X3	85.53	0.00	85.53
5	GYPSE & JOINTS RIVE-NORD INC.	C.P. 3014 Succ Bureau Chef L'Assomption QC J5W 4M9	643.86	0.00	643.86
6	Hydro-Québec Attr: Service de Recouvrement	1er étage 140 boul Crémazie O Montréal QC H2P 1C3	5,119.87	0.00	5,119.87
7	JEAN-GUY PILOTE	38, rue de l'Horizon Notre-Dame-des-Monts QC G0T 1H0	682.75	0.00	682.75
8	LAFLEUR TÉLÉCOM	41 RUE DONCK Laval QC H7N 4E5	74.73	0.00	74.73
9	MINI CONTENEURS RIVE SUD INC.	68, Odett Repentigny QC J5Z 3P3	1,793.73	0.00	1,793.73
10	Services Financiers Secur Finance inc.	3025, boul. Tessier Laval QC H7S 2M1	380,430.00	0.00	380,430.00
11	VITRERIE JFR INC.	535-G, rue Leclerc Repentigny QC J6A 8B4	1,828.10	0.00	1,828.10
Total:			9,268,148.04	0.00	9,268,148.04

20-mai-2015

Date


Joël Wamet, président de Secur Finance
Investissements 700 inc.

District de:
 No division:
 No cour:
 No dossier:

FORM 78 – Suite


Liste "B"
 Créanciers Garantis

SECUR FINANCE INVESTISSEMENTS 700 INC.

No.	Nom du créancier	Adresse	Montant de la réclamation	Détails de la garantie	Date de la garantie	Évaluation de la garantie	Surplus estimatif de la garantie	Solde non-garanti de la réclamation
1	2946-5010 Québec Inc.	190, 22e Avenue Saint-Zotique QC J0P 1Z0	1,870,175.00	Autre - Prêts hypothécaires		1,870,175.00		
2	6116370 Canada Inc.	1, rue Alexandre Salabery-de-Valleyfield QC J6S 3J2	700,000.00	Autre - Prêts hypothécaires		700,000.00		
3	9132-2636 Québec Inc.	8967, boulevard Henri-Bourassa Ouest Saint-Laurent QC H4S 1P7	300,000.00	Autre - Prêts hypothécaires		300,000.00		
4	9149-1464 Québec Inc.	2540, boulevard Daniel-Johnson Bureau 400 Laval QC H7T 2S3	50,000.00	Autre - Prêts hypothécaires		50,000.00		
5	9181-0689 Québec Inc.	511, rue du Sauternes Rosemère QC J7A 4S9	9,315,119.00	Autre - Prêts hypothécaires		9,315,119.00		
6	9218-5818 Québec Inc.	8967, boulevard Henri-Bourassa Ouest Saint-Laurent QC H4S 1P7	200,000.00	Autre - Prêts hypothécaires		200,000.00		
7	Aimé Légaré	1397, rue Rachel Est app. 401 Montréal QC H2J 2K2	936,000.00	Autre - Prêts hypothécaires		936,000.00		
8	Alexandre Warnet	4840A, rue de Bordeaux Montréal QC H2H 2A3	170,000.00	Autre - Prêts hypothécaires		170,000.00		
9	André Gagné	4605, boulevard Sainte-Rose Bureau 5 Laval QC H7R 5S9	490,500.00	Autre - Prêts hypothécaires		490,500.00		
10	Bernard J. Fortin	2525, avenue de Castelneau Saint-Hyacinthe QC J2S 7L4	1,100,000.00	Autre - Prêts hypothécaires		1,100,000.00		
11	Bon Apparte S.E.C. (Fondation)	3025, boulevard Tessier Laval QC H7S 2M1	9,341,876.52	Autre - Prêts hypothécaires		9,341,876.52		
12	Christiane Dandurand	1202, rue De Honfleur Boucherville QC J4B 8G4	933,700.00	Autre - Prêts hypothécaires		933,700.00		
13	Cie de Publication Alpha Inc.	2550, boulevard Daniel-Johnson Bureau 410 Laval QC H7T 2L1	1,522,000.00	Autre - Prêts hypothécaires		1,522,000.00		

20-mai-2015

Date


 Joël Warnet, président de Secur Finance
 Investissements 700 Inc.

District de:
 No division:
 No cour:
 No dossier:

FORM 78 -- Suite

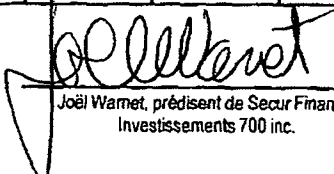
Liste "B"
 Créanciers Garantis

SECUR FINANCE INVESTISSEMENTS 700 INC.

No.	Nom du créancier	Adresse	Montant de la réclamation	Détails de la garantie	Date de la garantie	Évaluation de la garantie	Surplus estimatif de la garantie	Solde non-garanti de la réclamation
14	Claudette St-Aubin	3785, rue du Barrage, app 805 Laval QC H7E 5A7	737,500.00	Autre - Prêts hypothécaires		737,500.00		
15	Courtiers Internationaux CIE Inc.	825, rue Marjolaine Laval QC H7X 3T4	73,500.00	Autre - Prêts hypothécaires		73,500.00		
16	Diane Fortin Pelletier	10030, avenue d'Auteuil Montréal QC H3L 2K1	552,304.70	Autre - Prêts hypothécaires		552,304.70		
17	Diane St-Pierre	1397, rue Rachel Est, app. 401 Montréal QC H2J 2K2	785,425.00	Autre - Prêts hypothécaires		785,425.00		
18	Dre Lorraine Tessier Inc.	233, rue Gauvin Repentigny QC J6A 5W6	1,173,500.00	Autre - Prêts hypothécaires		1,173,500.00		
19	Erik Péladeau	1, Place d'Harques Lorraine QC J6Z 4W5	300,000.00	Autre - Prêts hypothécaires		300,000.00		
20	Fiducie Familiale Joël Wamet	3025, boulevard Tessier Laval QC H7S 2M1	571,000.00	Autre - Prêts hypothécaires		571,000.00		
21	Fiducie famille Labrie - Bergeron	1595, rue Marquis Drummondville QC J2C 7L8	1,719,500.00	Autre - Prêts hypothécaires		1,719,500.00		
22	Gérald Pelletier	10030, avenue d'Auteuil Montréal QC H3L 2K1	4,968,918.00	Autre - Prêts hypothécaires		4,968,918.00		
23	Gérald Pelletier Consultant Inc.	10030, avenue d'Auteuil Montréal QC H3L 2K1	500,000.00	Autre - Prêts hypothécaires		500,000.00		
24	Gestion André Gagné Inc.	4605, boulevard Sainte-Rose Bureau 5 Laval QC H7R 5S9	272,547.00	Autre - Prêts hypothécaires		272,547.00		
25	Gestion François Angrignon Inc.	201, Chemin du Club-Marin App. 101 Verdun QC H3E 1T4	444,000.00	Autre - Prêts hypothécaires		444,000.00		
26	Gestion Gecam Inc.	9520, boulevard de l'Acadie Bureau 234 Montréal QC H4N 1L8	650,000.00	Autre - Prêts hypothécaires		650,000.00		
27	Gestion Glomagyl 2013 Inc.	230 Boul. Lebeau Montréal QC H4N 1R4	300,000.00	Autre - Prêts hypothécaires		300,000.00		
28	Gestion Luc Langelier Inc.	550, Chemin Chambly Bureau 230 Longueuil QC J4H 3L8	1,402,000.00	Autre - Prêts hypothécaires		1,402,000.00		
29	Gestion Marton Inc.	500 rue Sagard Saint-Bruno QC J3V 6C2	800,000.00	Autre - Prêts hypothécaires		800,000.00		

20-mai-2015

Date


 Joël Wamet, président de Secur Finance
 Investissements 700 inc.

District de:
 No division:
 No cour:
 No dossier:

FORM 78 - Suite

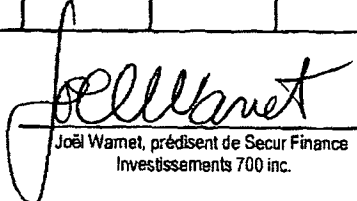
Liste "B"
 Créanciers Garantis

SECUR FINANCE INVESTISSEMENTS 700 INC.

No.	Nom du créancier	Adresse	Montant de la réclamation	Détails de la garantie	Date de la garantie	Évaluation de la garantie	Surplus estimatif de la garantie	Solde non-garanti de la réclamation
30	Gestion Pylm Inc.	3200, rue De-Port-au-Persil Laval QC H7E 1C6	450,000.00	Autre - Prêts hypothécaires		450,000.00		
31	Gestion Serge Jetté Inc.	522, Avenue Bellevue Laval QC H7C 1T7	530,000.00	Autre - Prêts hypothécaires		530,000.00		
32	Gilbert Rousseau	147, Île Ducharme Rosemère QC J7A 4H8	3,702,850.00	Autre - Prêts hypothécaires		3,702,850.00		
33	Gilles Auger MD Inc.	66, Avenue Lafleur nord Saint-Sauveur QC J0R 1R0	280,000.00	Autre - Prêts hypothécaires		280,000.00		
34	Gioanni Investissements	4550, avenue Charlemagne app. 5 Montréal QC H1X 3P2	380,000.00	Autre - Prêts hypothécaires		380,000.00		
35	Hélène Polychuck	201, chemin du Club-Marin App. 101 Verdun QC H3E 1T4	145,000.00	Autre - Prêts hypothécaires		145,000.00		
36	INCODEV Inc.	43, rue De Montebello Blainville QC J7B 1L3	1,425,000.00	Autre - Prêts hypothécaires		1,425,000.00		
37	J. Tessier & Als	595 Ch. du Golf Drummondville QC J2C 7M4	4,578,544.00	Autre - Prêts hypothécaires		4,578,544.00		
38	Jacques A. Beaulieu	6712, avenue de Châteaubriand Unité 6 Montréal QC H2S 2N8	31,418.77	Autre - Prêts hypothécaires		31,418.77		
39	Jacques Laparé	1685, chemin Caledonia Mont-Royal QC H3R 2W6	691,500.00	Autre - Prêts hypothécaires		691,500.00		
40	Jacques L'Archevêque	4471, boulevard Sainte-Rose Laval QC H7R 1Y5	65,000.00	Autre - Prêts hypothécaires		65,000.00		
41	Jacques Villeneuve	6575, 3e Avenue Ouest Charlesbourg QC G1H 6H3	887,925.00	Autre - Prêts hypothécaires		887,925.00		
42	Jean Thibault	3021, rue Quévillon Montréal QC H1Y 1C2	543,000.00	Autre - Prêts hypothécaires		543,000.00		
43	Jocelyne Brisson	1320, rue François-Paquin, app 2 Terrebonne QC J6W 3Z8	936,175.00	Autre - Prêts hypothécaires		936,175.00		
44	Le Groupe JJKL 2011 Inc.	2877, rue Du Cannelier Terrebonne QC J7M 1Y4	109,019.00	Autre - Prêts hypothécaires		109,019.00		

20-mai-2015

Date


 Joël Wamet, président de Secur Finance
 Investissements 700 inc.

District de:
 No division:
 No cour:
 No dossier:

FORM 78 - Suite

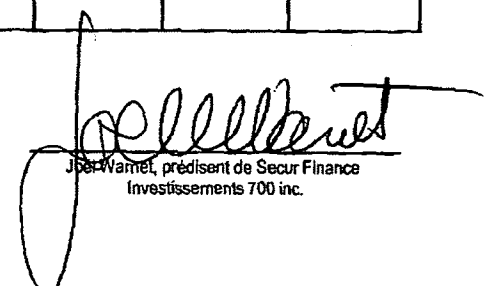
Liste "B"
 Créanciers Garantis

SECUR FINANCE INVESTISSEMENTS 700 INC.

No.	Nom du créancier	Adresse	Montant de la réclamation	Détails de la garantie	Date de la garantie	Évaluation de la garantie	Surplus estimatif de la garantie	Solde non-garanti de la réclamation
45	Le Groupe St-Lambert Ltée	667, rue Principale Saint-Zotique QC J0P 1Z0	184,100.00	Autre - Prêts hypothécaires		184,100.00		
46	Les Investissements Al-Marc Inc.	3025, boulevard Tessier Laval QC H7S 2M1	100,000.00	Autre - Prêts hypothécaires		100,000.00		
47	Les Placements NL & Associé	234, rue Chaumonte! Sainte-Thérèse QC J7E 5H4	285,600.00	Autre - Prêts hypothécaires		285,600.00		
48	Louise Bruneau	1764, boulevard Mattawa Laval QC H7P 4P7	300,000.00	Autre - Prêts hypothécaires		300,000.00		
49	Louise Thibault	C. P. 32262, BP Waverly Montréal QC H3L 3X1	163,528.00	Autre - Prêts hypothécaires		163,528.00		
50	Louise-Andrée Lamoureux	6712, avenue de Châteaubriand Unité 6 Montréal QC H2S 2N8	2,220,925.00	Autre - Prêts hypothécaires		2,220,925.00		
51	Lucette Lapointe	667, rue Principale Saint-Zotique QC J0P 1Z0	500,000.00	Autre - Prêts hypothécaires		500,000.00		
52	M. Laroche et Associé	22, rue de Talcy Blainville QC J7B 0A2	617,250.00	Autre - Prêts hypothécaires		617,250.00		
53	Madeleine Béland	779, rue Georges-Westinghouse Mont Saint-Hilaire QC J3H 6J8	75,000.00	Autre - Prêts hypothécaires		75,000.00		
54	Manoir du Boisé Inc.	935, rue principale Route rurale 2 Saint-Zotique QC J0P 1Z0	1,491,000.00	Autre - Prêts hypothécaires		1,491,000.00		
55	Marc Breton	1453, Rue François-P. -Bruneau Saint-Bruno QC J3V 6K4	50,000.00	Autre - Prêts hypothécaires		50,000.00		
56	Marc Pelletier	10030, avenue d'Auteuil Montréal QC H3L 2K1	672,150.00	Autre - Prêts hypothécaires		672,150.00		
57	Marcel Laroche	22, rue de Talcy Blainville QC J7B 0A2	109,000.00	Autre - Prêts hypothécaires		109,000.00		
58	Marcel Légaré	779, rue Georges-Westinghouse Mont-Saint-Hilaire QC J3H 6J8	75,000.00	Autre - Prêts hypothécaires		75,000.00		
59	Mariette Ricci	596, rue du Saint-Émilien Rosemère QC J7A 4T4	749,334.82	Autre - Prêts hypothécaires		749,334.82		

20-mai-2015

Date



José Varrel, président de Secur Finance
Investissements 700 inc.

District de:
 No division:
 No cour:
 No dossier:

FORM 78 – Suite

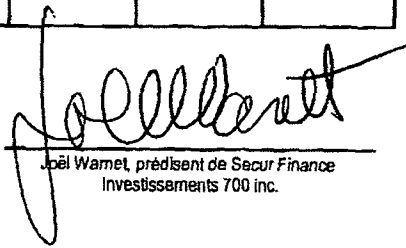
Liste "B"
 Créanciers Garantis

SECUR FINANCE INVESTISSEMENTS 700 INC.

No.	Nom du créancier	Adresse	Montant de la réclamation	Détails de la garantie	Date de la garantie	Évaluation de la garantie	Surplus estimatif de la garantie	Solde non-garanti de la réclamation
60	Michel Levasseur	1, rue Alexandre Salaberry-de-Valleyfield QC J6S 3J2	1,550,000.00	Autre - Prêts hypothécaires		1,550,000.00		
61	Michel Villeneuve	2845, Chemin des Chênes Est La Conception QC J0T 1M0	2,531,619.98	Autre - Prêts hypothécaires		2,531,619.98		
62	Pierre Beaulieu	63, rue John Roberts Shefford QC J2M 1P7	581,425.00	Autre - Prêts hypothécaires		581,425.00		
63	Pierre Therrien	2319, rue De Carignan Laval QC H7K 2B5	39,000.00	Autre - Prêts hypothécaires		39,000.00		
64	Place Elle et Lui	1600, rue Robinson Laval QC H7W 2W4	961,000.00	Autre - Prêts hypothécaires		961,000.00		
65	Placements CTK Inc.	291, boulevard Sainte-Rose Laval QC H7L 1M1	282,000.00	Autre - Prêts hypothécaires		282,000.00		
66	Placements Giron	10230, rue Francis Montréal QC H2C 2Z7	206,000.00	Autre - Prêts hypothécaires		206,000.00		
67	Placements Giron	10230, rue Francis Montréal QC H2C 2Z7	300,000.00	Autre - Prêts hypothécaires		300,000.00		
68	Placements Giron	10230, rue Francis Montréal QC H2C 2Z7	350,000.00	Autre - Prêts hypothécaires		350,000.00		
69	Placements Hebden Inc.	9700, Place Jade Brossard QC J4Y 3C1	1,579,000.00	Autre - Prêts hypothécaires		1,579,000.00		
70	Placements Jacques Martin Inc.	27, rue DeFisle Les Côteaux QC J7X 1G4	1,773,375.00	Autre - Prêts hypothécaires		1,773,375.00		
71	Placements Luc Durivage Inc.	150, Chemin de La Pointe Sud, App. 2103 Verdun QC H3E 0A7	2,352,963.00	Autre - Prêts hypothécaires		2,352,963.00		
72	Renée Joubert	3021, rue Quevillon Montréal QC H1Y 1C2	836,606.75	Autre - Prêts hypothécaires		836,606.75		
73	Richard Leblanc	15, rue Beach Hill Ville du Lac Brome QC JOE 1V0	1,089,000.00	Autre - Prêts hypothécaires		1,089,000.00		
74	Robert Viau	42, rue Des Feux Follets R. R. 2 Morin-Heights QC J0R 1H0	977,000.00	Autre - Prêts hypothécaires		977,000.00		

20-mai-2015

Date


 Joël Wamet, président de Secur Finance Investissements 700 inc.

District de:
No division:
No cour:
No dossier:

FORM 78 -- Suite

Liste "B"
Créanciers Garantis

SECUR FINANCE INVESTISSEMENTS 700 INC.

No.	Nom du créancier	Adresse	Montant de la réclamation	Détails de la garantie	Date de la garantie	Évaluation de la garantie	Surplus estimatif de la garantie	Solde non-garanti de la réclamation
75	SIFABEN Hypothèque S.E.C.	1800, avenue McGill College, bureau 900 Montréal QC H3A 3J6	4,742,500.00	Autre - Prêts hypothécaires		4,742,500.00		
76	Société Gestion Sogefor Inc.	65, Chemin Saint-Sulpice Westmount QC H3Y 2B8	4,622,350.00	Autre - Prêts hypothécaires		4,622,350.00		
77	Solange Herbert Gagné	4450, Promenade Paton appt. 1014 Laval QC H7W 5J7	99,000.00	Autre - Prêts hypothécaires		99,000.00		
78	V.R. St-Zotique Inc.	545, 2e Rue Saint-Zotique QC J0P 1Z0	848,425.00	Autre - Prêts hypothécaires		848,425.00		
79	Yves Lanthier	1202, rue De Honfleur Boucherville QC J4B 8G4	3,103,625.00	Autre - Prêts hypothécaires		3,103,625.00		
Total:			93,352,774.54			93,352,774.54	0.00	0.00

20-mai-2015

Date


Joël Wamet, président de Secur Finance
Investissements 700 inc.